



## **APPEL D'OFFRES**

**Natashquan, le 08 août 2018**

### **1. OBJET DE L'APPEL D'OFFRE**

**Projet Vigneault** : Restauration et remise en état de 5 bâtiments érigés sur le site patrimonial et familial de Gilles Vigneault à Natashquan.

### **2. PRÉSENTATION DE L'ORGANISME**

**Natashquan pour la sauvegarde de la Source** est un organisme voué à la sauvegarde et à la mise en valeur du patrimoine bâti de la famille de Gilles Vigneault et à son rayonnement éducatif, touristique et culturel.

### **3. MISE EN CONTEXTE**

La restauration des bâtiments a pour objectif de répondre aux installations nécessaires et aux utilisations prévues dans le plan de mise en valeur du site incluant entre autre :

- Une section muséale
- Des projections audiovisuelles
- De l'hébergement
- Des trottoirs de bois permettant la circulation sur le site entre les bâtiments
- Des panneaux d'interprétation sur le site

### **4. SOMMAIRE**

Les travaux à effectuer concernent 2 maisons, 2 bâtiments secondaires (cuisines d'été), 1 poulailler. L'état de conservation étant très variable pour chacun des bâtiments, leur restauration sera effectuée en fonction des besoins liés à l'utilisation future, tel que décrit au devis.

Selon les bâtiments concernés, des interventions sont requises à l'intérieur et/ou à l'extérieur dont :

- Restaurer, solidifier et/ou changer solives, poutres, assises
- Remplacement et/ou restauration du revêtement extérieur
- Portes, fenêtres, chambranles
- Planchers, divisions, murs
- ...

**5. DESCRIPTION DÉTAILLÉE DU MANDAT**

Pour obtenir une description détaillée des travaux à effectuer, veuillez communiquer par courriel à : [projetvigneault@gmail.com](mailto:projetvigneault@gmail.com)

**6. DATE LIMITE DE DÉPÔT DES SOUMISSIONS**

Les offres de service devront être déposées au plus tard le **22 août 2018**.

**7. BIENS LIVRABLES**

La réalisation des travaux sera effectuée en deux étapes : une première à l'automne 2018, livrable pour le 1er novembre; la seconde au printemps 2019, livrable le 1<sup>er</sup> juin.

Le travail sera effectué en protégeant au maximum la surface du terrain. Une attention particulière est exigée à ce niveau (remise en état requise) tenant compte d'une ouverture du site au public le 24 juin 2019.

**8. CADRE DE L'APPEL D'OFFRE**

Natashquan pour la sauvegarde de la Source procède au présent appel d'offres public.

Pour toute question concernant cet appel d'offres, veuillez communiquer avec MAGELLA LANDRY à l'adresse suivante : [projetvigneault@gmail.com](mailto:projetvigneault@gmail.com)

Les questions et les réponses seront transmises aux autres soumissionnaires.

S'il y a lieu d'expliquer, de modifier ou de compléter les documents d'appel d'offres déjà en circulation, avant la date limite de réception des soumissions, ceux qui sont déjà en possession de ces documents en seront avisés au moyen d'addenda signés par le responsable.

**9. CONTENU ET FORMAT DE LA SOUMISSION**

Les firmes sont invitées à soumettre leur proposition sous la forme qu'elles jugeront pertinentes. Cependant, la proposition soumise devra comprendre un plan de travail précis.

La proposition de travail devra obligatoirement contenir :

- ✓ **Le coût total des honoraires et des dépenses afférentes au mandat;**
- ✓ **Une ventilation des coûts selon les étapes de réalisation proposées par le soumissionnaire et en lien avec les points mentionnés dans la description détaillée du mandat;**
- ✓ **La proposition d'options complémentaires, si le soumissionnaire le juge pertinent (chaque option sera alors accompagné d'un coût spécifique);**
- ✓ **Une proposition relative aux modalités de paiement;**
- ✓ **Une présentation de l'entreprise;**
- ✓ **Un échéancier de réalisation qui respecte les exigences du présent appel d'offres.**

## 10. EXIGENCES QUANT À LA FIRME SOUMISSIONNAIRE

- La firme devra prendre la responsabilité complète de tous les travaux prévus au mandat et devra en assumer la gérance totale, en conformité avec les devis fournis et en accord avec le coordonnateur du projet;
- La firme devra livrer au coordonnateur du projet un rapport hebdomadaire de l'avancement des travaux;
- Le travail sera effectué en protégeant au maximum la surface du terrain. Une attention particulière est exigée à ce niveau (remise en état requise) tenant compte d'une ouverture du site au public en juin 2019.

## 11. CRITÈRES DE SÉLECTION

L'OSBL Natashquan pour la sauvegarde de la Source recherche une firme qui pourra répondre plus particulièrement aux conditions suivantes :

- Posséder une licence R.B.Q.;
- Détenir une assurance - responsabilité totalisant la valeur des travaux finis;
- Le degré de conformité de l'offre présentée par le présent appel d'offres;
- Des coûts de réalisation présentant un bon rapport qualité/prix.

La firme sélectionnée doit s'engager à débiter les travaux la 2<sup>e</sup> semaine de septembre 2018.

Natashquan pour la sauvegarde de la Source ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

## 12. ÉCHÉANCIER ET DÉPÔT DES SOUMISSIONS

### 12.1. Échéancier

08 août 2018 : OUVERTURE DE L'APPEL D'OFFRES

22 août 2018 : DATE LIMITE DU DÉPÔT

29 août 2018 : ATTRIBUTION DU MANDAT

### 12.2. Dépôt des soumissions

Le soumissionnaire doit faire parvenir son offre de services par télécopieur, courriel ou par la poste : **au plus tard le 22 août 2018**

<b>Télécopieur :</b>	<b>418 726-3767</b>
<b>Courriel :</b>	<b><a href="mailto:projetvigneault@gmail.com">projetvigneault@gmail.com</a></b>
<b>Poste :</b>	<b>Natashquan pour la sauvegarde de la Source Projet Vigneault 17 allée des Galets Natashquan, Qué. G0G 2E0</b>